

ALGEMENE VOORWAARDEN SENSE

Artikel 1 Definities

1.1 In deze algemene voorwaarden worden de hiernavolgende termen in de navolgende betekenis gebruikt, tenzij uitdrukkelijk anders is aangegeven.

Algemene Voorwaarden: deze algemene voorwaarden van SENSE;

Dienst(en): iedere dienstverlening (en de resultaten daarvan) die SENSE op grond van een Overeenkomst aan Opdrachtgever levert;

Intellectuele Eigendomsrechten: alle rechten van intellectuele eigendom en daarmee verwante rechten, zoals auteursrecht, merkrecht, octrooirecht, modelrecht, handelsnaamrecht, databankrecht en naburige rechten, alsmede rechten op bedrijfsgeheimen, knowhow en eenlijnsprestaties, inclusief voorbereidend materiaal;

Opdrachtgever: de wederpartij van SENSE, waaraan SENSE een aanbieding heeft gedaan of waarmee SENSE een Overeenkomst is aangegaan tot het leveren van Diensten;

SENSE: de besloten vennootschap 2D VLOP Vastgoed B.V. (Handelsnaam Sense Vastgoed, Marketing & Personal Sales), statutair gevestigd te Amsterdam en ingeschreven in het Handelsregister van de Kamer van Koophandel te Amsterdam onder dossiernummer 33296511;

Overeenkomst: de overeenkomst tussen SENSE en Opdrachtgever waarin nadere, specifieke voorwaarden zijn opgenomen aangaande de Diensten, en waarop deze Algemene Voorwaarden van toepassing zijn; en

Partij(en): SENSE en/of Opdrachtgever.

Artikel 2 Algemeen

2.1. Alle opdrachten worden aanvaard en uitgevoerd door SENSE en haar onderaannemers. De toepasselijkheid van de artikelen 7:404 en 7:407 lid 2 BW wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

2.2. Deze Algemene Voorwaarden gelden voor iedere aanbieding, offerte en/of rechtshandeling van SENSE, alsmede voor de Overeenkomst tussen Opdrachtgever en SENSE.

2.3. Eventuele afwijkingen op deze Algemene Voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk en schriftelijk met SENSE zijn overeengekomen. De toepasselijkheid van eventuele inkoop- of andere voorwaarden van Opdrachtgever wordt uitdrukkelijk en expliciet van de hand gewezen door SENSE.

2.4. Indien een bepaling in de Algemene Voorwaarden nietig is of wordt vernietigd, blijven de overige bepalingen van de Algemene Voorwaarden volledig van kracht. In een dergelijk geval treden Partijen met elkaar in overleg om nieuwe bepalingen overeen te komen ter vervanging van de nietige of vernietigde bepalingen, waarbij zoveel mogelijk rekening wordt gehouden met de inhoud en strekking van de nietige of vernietigde bepalingen.

- 2.5 Deze Algemene Voorwaarden zijn eveneens van toepassing op (resultaten van) de Diensten die SENSE geheel of ten dele van derden heeft betrokken en, al dan niet bewerkt, aan Opdrachtgever (door) levert, alsmede op Diensten die ter uitvoering van de aanbieding, offerte, Overeenkomst of andere rechtshandeling in opdracht van SENSE door een derde aan de Opdrachtgever worden geleverd, tenzij SENSE rechtstreeks (al dan niet aanvullend) verwijst naar de toepasselijkheid van enige voorwaarden van die derde(n).
- 2.6 SENSE is te allen tijde gerechtigd deze Algemene Voorwaarden te wijzigen. Inhoudelijke wijzigingen worden één (1) maand na bekendmaking van kracht.

Artikel 3 Aanbiedingen en offertes

- 3.1 De door SENSE gemaakte offertes zijn vrijblijvend en zijn geldig gedurende 30 dagen, tenzij anders aangegeven in de offerte zelf. SENSE is slechts aan de offertes gebonden indien de volledige en onvoorwaardelijke aanvaarding hiervan door de Opdrachtgever schriftelijk binnen de geldigheidsduur wordt bevestigd, tenzij anders bepaald. Het voorgaande laat onverlet de bevoegdheid van SENSE het bestaan van de Overeenkomst (en/of van een daarin aangebrachte wijziging) met alle middelen te bewijzen.
- 3.2 De prijzen in de genoemde aanbiedingen en offertes zijn exclusief BTW, tenzij anders aangegeven. SENSE is gerechtigd om eventuele reis- en verblijfkosten aanvullend of separaat in rekening te brengen tegen de alsdan geldende tarieven. Een samengestelde prijsopgave verplicht SENSE niet tot het verrichten van een gedeelte van de Overeenkomst tegen een overeenkomstig deel van de opgegeven prijs.

Artikel 4 Terbeschikkingstelling van informatie door Opdrachtgever

- 4.1 Opdrachtgever is gehouden alle inlichtingen, gegevens en bescheiden welke SENSE overeenkomstig haar oordeel nodig heeft voor het opstellen van een offerte en/of voor het uitvoeren van de Overeenkomst, tijdig, deugdelijk en in de gewenste vorm en op de gewenste wijze, op eerste verzoek van SENSE, ter beschikking te stellen. Voorts dient Opdrachtgever SENSE pro-actief op de hoogte te stellen van informatie, welke voor het opstellen van een offerte en/of de uitvoering van de Overeenkomst van belang kan zijn (ook indien deze tijdens de uitvoering van de Overeenkomst pas bekend wordt).
- 4.2 Opdrachtgever staat in voor de juistheid, volledigheid, integriteit en betrouwbaarheid van de aan SENSE ter beschikking gestelde inlichtingen, gegevens en bescheiden, ook indien deze van derden afkomstig zijn. SENSE is niet gehouden de Overeenkomst (ongewijzigd) voort te zetten noch is SENSE aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, indien Opdrachtgever niet heeft voldaan aan het vereiste in voorgaande zin.
- 4.3 Indien SENSE voor het verrichten van de Dienst afhankelijk is van de medewerking van Opdrachtgever, dan verplicht Opdrachtgever zich om de benodigde medewerking onvoorwaardelijk, onverwijld en kosteloos te verlenen.
- 4.4 Opdrachtgever dient op eerste verzoek van SENSE, de aan Opdrachtgever ter beschikking gestelde zaken, materialen, informatie en/of resultaten van de Diensten, in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst, binnen 14 dagen in oorspronkelijke staat, vrij van gebreken en volledig aan SENSE te retourneren.

Artikel 5 Uitvoering van de Overeenkomst

- 5.1 SENSE zal zich inspannen de Dienst, naar eigen inzicht en vermogen, conform het bepaalde in de Overeenkomst uit te voeren, overeenkomstig de eisen die aan een professionele partij worden

gesteld. Termijnen zijn indicatief, tenzij expliciet en nadrukkelijk anders bepaald in de Overeenkomst.

- 5.2 Het staat SENSE vrij (delen van) bepaalde Diensten te laten verrichten door derden. De keuze van de door SENSE in te schakelen derden zal, waar mogelijk, geschieden in overleg met Opdrachtgever.
- 5.3 Indien is overeengekomen dat de Overeenkomst in fasen zal worden uitgevoerd, kan SENSE de uitvoering van die onderdelen die tot een volgende fase behoren, opschorten totdat Opdrachtgever de Diensten van de daaraan voorafgaande fase schriftelijk heeft goedgekeurd althans geaccepteerd.
- 5.4 Indien door SENSE of door Opdrachtgever ingeschakelde derden in het kader van de Overeenkomst Diensten worden verricht op de locatie van Opdrachtgever of een door Opdrachtgever aangewezen locatie, draagt Opdrachtgever kosteloos zorg voor de door die medewerkers in redelijkheid gewenste faciliteiten.
- 5.5 Het (verdere) gebruik en/of toepassing van de Dienst door en/of namens Opdrachtgever, is te allen tijde voor eigen rekening en risico van Opdrachtgever. Iedere aansprakelijkheid van SENSE is in dit verband uitgesloten. Het vorengaande is overeenkomstig van toepassing, indien SENSE Diensten verricht en/of rechtshandelingen verricht jegens derden uit naam van Opdrachtgever.
- 5.6 Ieder der Partijen zal voldoen aan de op die Partij geldende verplichtingen onder de AVG (Algemene Verordening Persoonsgegevens) voor wat betreft de verwerking van persoonsgegevens. Opdrachtgever staat er jegens SENSE voor in dat de verstrekking van persoonsgegevens door Opdrachtgever aan SENSE in het kader van de Diensten en/of uitvoering van de Overeenkomst, voldoet aan de AVG.

Artikel 6 Wijziging van de Overeenkomst

- 6.1 Indien tijdens de uitvoering van de Overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering ervan, het noodzakelijk is om de te verrichten Diensten te wijzigen of aan te vullen, zullen Partijen tijdig en in onderling overleg de Overeenkomst dienovereenkomstig schriftelijk aanpassen.
- 6.2 Indien Partijen overeenkomen dat de Overeenkomst wordt gewijzigd of aangevuld, kan het tijdstip van voltooiing van de uitvoering daardoor worden beïnvloed. SENSE zal Opdrachtgever zo spoedig mogelijk hiervan op de hoogte stellen. SENSE is niet aansprakelijk voor eventuele schade dientengevolge, maar Opdrachtgever is wel gehouden extra kosten van SENSE of haar toeleveranciers te vergoeden en/of te compenseren.
- 6.3 SENSE zal tevens aangeven in hoeverre de wijziging of aanvulling van de Overeenkomst een aanpassing van de overeengekomen prijs tot gevolg heeft. Indien de wijziging of aanvulling op de Overeenkomst leidt tot inkomstenderving SENSE, zal Opdrachtgever deze volledig vergoeden, tenzij anders overeengekomen.

Artikel 7 Prijs en betaling

- 7.1 De prijs is gespecificeerd in de Overeenkomst. Indien een inschatting, wordt de prijs gebaseerd op grond van de werkelijk bestede uren. De prijs wordt berekend volgens de aldan geldende uurtarieven van SENSE, geldende voor de periode waarin de Diensten worden verricht. Onder werkelijk bestede uren wordt verstaan het totaal van alle uren die zijn besteed aan het vervullen van de Overeenkomst en de bijkomende kosten zoals o.a. de reistijd. Prijzen zijn exclusief BTW.
- 7.2 SENSE is te allen tijde gerechtigd (i) haar tarieven aan te passen, en/of (ii) tussentijds prijsstijgingen door toeleveranciers door te berekenen. SENSE zal Opdrachtgever het voornemen

tot verhoging schriftelijk kenbaar maken. SENSE zal daarbij de omvang van en de datum waarop de verhoging zal ingaan, vermelden.

- 7.3 Betaling dient te geschieden binnen 30 dagen na factuurdatum, conform specificaties in de factuur zelf. Bezwaren tegen de factuur schorten de betalingsverplichting niet op. Indien Opdrachtgever niet binnen 30 dagen na factuurdatum betaalt, is hij van rechtswege in verzuim en is SENSE gerechtigd de vordering te verhogen met de wettelijke handelsrente. Tevens komen de eventuele gerechtelijke en buitengerechtelijke incassokosten (berekend volgens het incassotarief van de Nederlandse Orde van Advocaten) ten laste van de Opdrachtgever. SENSE kan op dat moment ook besluiten om de vordering middels een deurwaarder, incassobureau of gerechtelijke procedure te incasseren.
- 7.4 SENSE is gerechtigd de nakoming van alle of een gedeelte van haar verplichtingen onder de Overeenkomst op te schorten vanaf de datum waarop Opdrachtgever nalaat aan haar opeisbare verplichting(en) te voldoen. Het voorgaand laat wettelijke opschortingsrechten van SENSE onverlet. Alle (financiële) gevolgen van een opschorting zijdens SENSE, komen voor rekening en risico van de Opdrachtgever. Iedere aansprakelijkheid van SENSE is in dit verband uitgesloten.

Artikel 8 Eigendomsvoorbehoud

- 8.1 Onverminderd het bepaalde omtrent Intellectuele Eigendomsrechten, blijven alle door SENSE geleverde materialen, zaken en informatie zaken en/of resultaten van de Diensten, waaronder begrepen maar niet beperkt tot ontwerpen, schetsen, werksschema's, werkwijze, tekeningen, films, software en (elektronische) bestanden, waarvan expliciet is overeengekomen dat het eigendom op het specifieke exemplaar ervan overgaat op Opdrachtgever, eigendom van SENSE totdat de Opdrachtgever al haar verplichtingen uit de Overeenkomst is nagekomen. Voor de goede orde: Intellectuele Eigendomsrechten van SENSE worden nooit en te nimmer overgedragen aan Opdrachtgever.
- 8.2. Opdrachtgever is niet bevoegd voornoemde, onder het eigendomsvoorbehoud vallende, zaken te verpanden noch op enige andere wijze te bezwaren. Indien derden beslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken dan wel rechten daarop willen vestigen of doen gelden, is Opdrachtgever verplicht SENSE zo snel als redelijkerwijs verwacht mag worden daarvan op de hoogte te stellen.
- 8.3 Opdrachtgever verplicht zich de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te verzekeren en verzekerd te houden tegen brand, ontploffings- en waterschade alsmede tegen diefstal en de polis van deze verzekering op eerste verzoek ter inzage te geven.
- 8.4 Voor het geval dat SENSE haar in dit artikel aangeduide eigendomsrechten wil uitoefenen, geeft Opdrachtgever reeds nu onvoorwaardelijke en niet herroepbare toestemming aan SENSE of door deze aan te wijzen derden om al die plaatsen te betreden waar de eigendommen van SENSE zich bevinden en die zaken mede terug te nemen.

Artikel 9 Klachten

- 9.1 Klachten over de verrichte Diensten dienen door Opdrachtgever binnen 8 dagen na ontdekking, doch uiterlijk binnen 14 dagen na voltooiing van de betreffende Diensten schriftelijk te worden gemeld aan SENSE. De ingebrekestelling dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van de toerekenbare tekortkoming te bevatten met verwijzing naar relevante bepalingen in de Overeenkomst, zodat SENSE in staat is adequaat te reageren. Klachten schorten de betalingsverplichting van Opdrachtgever niet op.
- 9.2 Indien een klacht gegrond is, is het enige rechtsmiddel voor Opdrachtgever dat SENSE de Diensten alsnog zal verrichten zoals overeengekomen, tenzij nakoming blijvend onmogelijk is. Dit laatste

dient door Opdrachtgever schriftelijk bewezen te worden. In geval van een blijvende, toerekenbare onmogelijkheid tot nakoming, is SENSE slechts aansprakelijk voor de vergoeding van directe schade, als in artikel 12 bepaald.

Artikel 10 Intellectuele Eigendomsrechten

- 10.1 Alle Intellectuele Eigendomsrechten op zaken, materialen, informatie en/of overige werken die Opdrachtgever, in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst, aan SENSE ter beschikking stelt, blijven te allen tijde berusten bij Opdrachtgever. Opdrachtgever verstrekt aan SENSE een niet-exclusieve, sublicentieerbare, royaltyvrije en onbezwaarde licentie om de aangeleverde materialen te gebruiken in de meeste brede zin, in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst.
- 10.2 Alle Intellectuele Eigendomsrechten op de Diensten, resultaten van de Diensten (die al dan niet gedurende de uitvoering van de Overeenkomst ontstaan) alsmede op zaken, materialen, informatie en/of overige werken (gezamenlijk: “Werken”) die SENSE aan Opdrachtgever ter beschikking stelt in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst, berusten bij SENSE of diens licentiegevers. Niets in deze Algemene Voorwaarden strekt tot de overdracht van Intellectuele Eigendomsrechten van SENSE.
- 10.3 SENSE verstrekt aan Opdrachtgever een beperkt, niet-exclusieve, niet-sublicentieerbare, niet-overdraagbaar gebruiksrecht om de Werken te gebruiken in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst. Het is niet toegestaan Werken te gebruiken voor andere doeleinden dan voor het specifiek aangeduide project en/of doel in de opdrachtschrijving en/of Overeenkomst. Het is de Opdrachtgever voorts niet toegestaan de Dienst en/of Werken te gebruiken voor handelingen of activiteiten die in strijd zijn met de wet, de goede zeden, de openbare orde, deze Algemene Voorwaarden of op een wijze die de goede naam van SENSE kan schaden.
- 10.4 SENSE behoudt zich het recht voor de door de uitvoering van de Diensten toegenomen kennis voor andere doeleinden te gebruiken en/of voor andere klanten, voorzover hierbij geen vertrouwelijke informatie ter kennis van derden wordt gebracht.

Artikel 11 Duur en ontbinding

- 11.1 De duur van de Overeenkomst is in de Overeenkomst zelf bepaald. Het is SENSE toegestaan de Overeenkomst te allen tijde schriftelijk op te zeggen met inachtneming van een opzegtermijn van minimaal één maand. SENSE is niet gehouden tot enige vorm van schadevergoeding en/of financiële compensatie als gevolg van een (tussentijdse) opzegging.
- 11.2 Elk der Partijen heeft het recht de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk met onmiddellijke ingang op te zeggen ingeval de andere Partij failliet gaat of aan de andere Partij surseance van betaling wordt verleend, alsmede ingeval het bedrijf van de andere Partij wordt opgeheven of een liquidatie ondergaat.
- 11.3 Elk der Partijen heeft het recht de Overeenkomst te ontbinden indien de andere Partij toerekenbaar tekortschiet in de nakoming van de materiële verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst - in alle gevallen,
- a. nadat de andere Partij op correcte wijze, schriftelijk en onder vermelding van zoveel mogelijk details in gebreke is gesteld, waarbij een redelijke termijn is gesteld om het verzuim te herstellen, of
 - b. met onmiddellijke ingang indien de andere Partij in verzuim is en krachtens Nederlands recht geen schriftelijke ingebrekestelling vereist is.
- 11.4 SENSE is bevoegd de Overeenkomst te ontbinden indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat nakoming van de Overeenkomst onmogelijk of naar maatstaven van redelijkheid

en billijkheid niet langer kan worden gevegd dan wel indien zich anderszins omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat ongewijzigde instandhouding van de Overeenkomst in redelijkheid niet mag worden verwacht.

- 11.5 Indien de Overeenkomst wordt ontbonden zijn de vorderingen van SENSE op Opdrachtgever onmiddellijk opeisbaar. Opdrachtgever heeft geen recht op ongedaanmaking van reeds betaalde facturen en/of schadevergoeding bij ontbinding van de Overeenkomst, tenzij anders bepaald in de Overeenkomst.
- 11.6 Bij beëindiging van de Overeenkomst, om welke reden dan ook, vervallen alle aan Opdrachtgever verstrekte licenties en rechten. Tevens dient Opdrachtgever op eerste verzoek van SENSE, onverwijld alle resultaten van de Diensten (die al dan niet gedurende de uitvoering van de Overeenkomst ontstaan) alsmede Werken die SENSE aan Opdrachtgever in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst ter beschikking heeft gesteld, te retourneren, en alle kopieën daarvan te vernietigen. SENSE is te allen tijde gerechtigd deze verplichting van Opdrachtgever op diens kosten te doen laten auditen.
- 11.7 Ingeval Opdrachtgever de Overeenkomst voorafgaand aan of tijdens de uitvoering daarvan wenst te beëindigen, is, indien SENSE hiermee althans instemt, Opdrachtgever aan SENSE een door SENSE nader te bepalen vergoeding verschuldigd. Deze vergoeding omvat alle reeds door SENSE gemaakte kosten alsmede alle door de beëindiging geleden schade, inclusief de gederfde winst. Opdrachtgever is tegenover derden aansprakelijk voor de gevolgen van deze beëindiging en zal SENSE onvoorwaardelijk vrijwaren tegen hieruit voortvloeiende aanspraken van deze derden.
- 11.8 Beëindiging van de Overeenkomst (om welke reden dan ook), laat de verplichtingen en afspraken uit hoofde van de artikelen 5.5, 8, 10, 11.5-11.7, 12, 13, 15.5 en 15.6 onverlet en duren derhalve onverminderd voort.

Artikel 12 Aansprakelijkheid & Vrijwaring

- 12.1 De totale aansprakelijkheid van SENSE wegens toerekenbare tekortkoming in de nakoming van de Overeenkomst en/of uit hoofde van een onrechtmatige daad, is beperkt tot vergoeding van directe schade en tot maximaal het bedrag dat de aansprakelijkheidsverzekering van SENSE in het betreffende geval uitkeert.
- 12.2 Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan: a. de redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover de vaststelling betrekking heeft op directe schade in de zin van deze voorwaarden; b. de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van SENSE aan de Overeenkomst te laten beantwoorden, tenzij deze niet aan SENSE toegerekend kunnen worden en/of tenzij Opdrachtgever de Overeenkomst ontbindt; c. de redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover Opdrachtgever aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze algemene voorwaarden.
- 12.3 De aansprakelijkheid van SENSE voor schade anders dan directe schade, waaronder begrepen maar niet beperkt tot indirecte schade, gevolgschade, vermogensschade, gederfde winst, ander nadeel, schade voortvloeiende uit aanspraken van derden jegens Opdrachtgever, schade wegens overschrijding van een termijn of (zaak)schade bestaande uit vernietiging, beschadiging of verlies van zaken die door Opdrachtgever worden gebruikt in de normale uitoefening van een beroep of bedrijf, schade en/of verlies van data (waaronder persoonsgegevens), is volledig uitgesloten.
- 12.4 Aansprakelijkheid van SENSE wegens toerekenbare tekortkoming in de nakoming van een verplichting uit de Overeenkomst ontstaat slechts indien Opdrachtgever SENSE binnen 10 dagen nadat zij op de hoogte van de tekortkoming is gekomen, deugdelijk schriftelijk in gebreke stelt, stellende daarbij een redelijke termijn ter zuivering van de tekortkoming, en SENSE ook na die

termijn in de nakoming van zijn verplichtingen toerekenbaar tekort blijft schieten. De ingebrekestelling dient een zo gedetailleerd mogelijke omschrijving van de tekortkoming te bevatten.

- 12.5 De in de voorgaande leden van dit artikel genoemde beperkingen zijn niet van toepassing indien en voor zover de schade is veroorzaakt door opzet of grove schuld aan de zijde van SENSE of haar bestuurders.
- 12.6 Opdrachtgever vrijwaart SENSE tegen schade en kosten als gevolg van aanspraken van derden die betrekking hebben op door Opdrachtgever verstrekte materialen, zaken, gegevens en/of informatie in het kader van de Overeenkomst. Opdrachtgever vrijwaart SENSE voorts tegen schade en kosten als gevolg van eventuele aanspraken van derden, die verband houden met de uitvoering van de Overeenkomst, de Diensten (inclusief de resultaten van de Diensten), en/of welke verband houden met het door Opdrachtgever niet (tijdig en/of deugdelijk) nakomen van de Overeenkomst en/of die verband houden met het door Opdrachtgever onrechtmatig handelen.

Artikel 13 Geheimhouding

- 13.1 Partijen zijn ten opzichte van derden verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van de Overeenkomst van elkaar of uit andere bron hebben verkregen, tenzij (i) een Partij een wettelijke of beroepspllicht tot bekendmaking heeft, (ii) voor openbaarmaking van deze gegevens door de andere Partij voorafgaand toestemming is verleend, (iii) wanneer deze gegevens in redelijkheid kunnen worden aangemerkt als niet-vertrouwelijk, of (iv) wanneer de andere Partij deze gegevens op enige wijze zelf openbaar heeft gemaakt. Informatie geldt als vertrouwelijk als dit door de andere Partij is medegedeeld of als dit voortvloeit uit de aard van de informatie.
- 13.2 Indien, op grond van een wettelijke bepaling of een rechterlijke uitspraak, SENSE gehouden is vertrouwelijke informatie aan door de wet of de bevoegde rechter aangewezen derden mede te verstrekken, en SENSE zich ter zake niet kan beroepen op een wettelijk dan wel door de bevoegde rechter erkend of toegestaan recht van verschoning, dan is SENSE niet gehouden tot schadevergoeding of schadeloosstelling en is de wederpartij niet gerechtigd tot ontbinding van de overeenkomst op grond van enige schade, hierdoor ontstaan.
- 13.3 Tenzij daartoe door Opdrachtgever of SENSE voorafgaande schriftelijke toestemming is verleend, zullen Partijen de inhoud van rapporten, adviezen of andere al dan niet schriftelijke uitingen en de daarin neergelegde informatie, niet openbaar maken. Opdrachtgever en SENSE zullen er tevens voor zorgdragen dat derden niet van de in de vorige zin bedoelde inhoud kennis kunnen nemen.

Artikel 14 Overmacht

- 14.1 Partijen zijn niet gehouden tot het nakomen van enige verplichting, indien zij daartoe gehinderd worden als gevolg van een omstandigheid die niet is te wijten aan schuld, en noch krachtens de wet, een rechtshandeling of in het verkeer geldende opvattingen voor hun rekening komt.
- 14.2 Onder overmacht wordt in deze algemene voorwaarden verstaan naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buiten komende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop SENSE geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor SENSE niet in staat is de verplichtingen na te komen. Werkstakingen in het bedrijf van SENSE en/of onderaannemers worden daaronder begrepen, ziekte van personeel (inclusief bij onderaannemers), het niet kunnen leveren door onderaannemers, om welke reden dan ook (inclusief faillissement van onderaannemers).

- 14.3 SENSE heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert, intreedt nadat SENSE zijn verplichtingen had moeten nakomen.
- 14.4. Partijen kunnen gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de Overeenkomst opschorten. Indien deze periode langer duurt dan twee maanden is ieder der Partijen gerechtigd de Overeenkomst te ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere Partij.
- 14.5. Voor zover SENSE ten tijde van het intreden van overmacht inmiddels gedeeltelijk zijn verplichtingen uit de Overeenkomst is nagekomen of deze zal kunnen nakomen, en aan het nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte zelfstandige waarde toekomt, is SENSE gerechtigd om het reeds nagekomen respectievelijk na te komen gedeelte separaat te declareren. Opdrachtgever is gehouden deze declaratie te voldoen als ware het een afzonderlijke Overeenkomst.

Artikel 15 Overig

- 15.1 Het risico van verlies of beschadiging van de zaken die voorwerp van de Overeenkomst zijn, gaat op Opdrachtgever over op het moment waarop deze aan Opdrachtgever juridisch en/of feitelijk worden geleverd en daarmee in de macht van Opdrachtgever of van een door Opdrachtgever aan te wijzen derden worden gebracht.
- 15.2 Is aan Opdrachtgever een monster of model getoond of verstrekt, dan wordt het vermoed slechts als aanduiding te zijn verstrekt. Bij een opdracht ter zake van een onroerende zaak wordt vermelding van de oppervlakte of andere afmetingen en aanduidingen eveneens vermoed slechts als aanduiding bedoeld te zijn, zonder dat het te leveren product daaraan behoeft te beantwoorden.
- 15.3 Voor zover in deze algemene voorwaarden niet anders is bepaald, vervallen vorderingsrechten en andere bevoegdheden van Opdrachtgever, welke uit hoofde dan ook, jegens SENSE in verband met het verrichten van Diensten door SENSE in ieder geval na 3 maanden na het moment waarop Opdrachtgever bekend werd of redelijkerwijs bekend kon zijn met het bestaan van deze rechten en bevoegdheden.
- 15.4 Opdrachtgever zal gedurende de looptijd van de overeenkomst alsmede één jaar na beëindiging daarvan, op generlei wijze, behoudens nadat goed zakelijk overleg ter zake heeft plaatsgehad met SENSE, medewerkers van SENSE of van ondernemingen waarop SENSE ter uitvoering van de Overeenkomst beroep heeft gedaan en die betrokken zijn (geweest) bij de uitvoering van de Overeenkomst, in dienst nemen danwel anderszins, direct of indirect, voor zich laten werken.
- 15.5 Op elke Overeenkomst tussen SENSE en Opdrachtgever is het Nederlandse recht van toepassing.
- 15.6 De rechter in de vestigingsplaats van SENSE is bij uitsluiting bevoegd van geschillen kennis te nemen, tenzij de kantonrechter bevoegd is. Niettemin heeft SENSE het recht het geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter. Partijen zullen eerst een beroep op de rechter doen nadat zij zich tot het uiterste hebben ingespannen een geschil in onderling overleg te beslechten.

--00--